



AREA C.U.C.

## Centrale Unica di Committenza dell' Area Sele - Picentini

Comune Capofila  
Comune di Bellizzi  
via D. Manin, n. 23  
84092 Bellizzi (SA)

**AREA C.U.C. – CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DELL'AREA SELE PICENTINI**

**PROPOSTA N. 570 DEL 28/06/2021**

**N. 74 REG. UFFICIO DEL 28/06/2021**

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA**

**N. 480 REG. GENERALE DEL 28/06/2021**

**OGGETTO: Comune di S. Egidio del Monte Albino – Procedura di gara per l'appalto dei lavori di "Realizzazione area polifunzionale coperta per attività motoria a servizio dell'Istituto Comprensivo E. De Filippo - Plesso di via G. Leopardi - CIG: 871176149A" - Approvazione verbali di gara ed aggiudicazione ai sensi dell'art. 32 – comma 5 e comma 7 del D.lgs 50/2016**

### IL RESPONSABILE DELL'AREA

#### Premesso:

- che in data 21.03.2016 è stata sottoscritta dai Sindaci dei comuni di Bellizzi, Montecorvino Pugliano, Montecorvino Rovella, Pontecagnano Faiano, Campagna, Eboli, Acerno, Olevano sul Tusciano la convenzione, ex art. 30 del D.lgs n. 267/2000, per la costituzione della Centrale Unica di Committenza "Sele-Picentini" che individua il Comune di Bellizzi quale ente capofila;
- che successivamente alla costituzione della Centrale Unica di Committenza ed alla sottoscrizione della relativa Convenzione, hanno aderito le seguenti Amministrazioni Comunali: Vietri sul Mare, Sant'Egidio del Monte Albino, Battipaglia, Sarno, S. Marzano sul Sarno, Altavilla Silentina, Nocera Superiore, Pagani; Controne; Giffoni Valle Piana; Bracigliano; Maiori; Forino; Pimonte;

#### Premesso altresì:

- che l'art. 3 - comma 1 - della "Convenzione" sottoscritta in data 21.03.2016, prevedeva che "La presente convenzione per la gestione associata della funzione di acquisizione di lavori, servizi e beni ha durata di 5 (cinque) anni a partire dalla stipulazione, al fine di assicurare stabilità alle attività della struttura organizzativa individuata come Centrale unica di committenza";
- che in data 04.02.2021 si è tenuta la "Conferenza dei Sindaci degli Enti aderenti", in occasione della quale è stata discussa la NUOVA CONVENZIONE ed è stata confermata la funzione del Comune di Bellizzi quale Ente Capofila della Centrale Unica di Committenza Sele Picentini;
- che a seguito di quanto innanzi hanno confermato la propria adesione alla Centrale Unica di Committenza Sele Picentini i sotto elencati Enti: Comune di Bellizzi, Comune di Altavilla Silentina; Comune di Battipaglia; Comune di Picentini i sotto elencati Enti: Comune di Bellizzi, Comune di Altavilla Silentina; Comune di Battipaglia; Comune di Bracigliano; Comune di Controne; Comune di Giffoni Valle Piana; Comune di Nocera Superiore; Comune di Olevano sul Tusciano; Comune di Pimonte; Comune di Pontecagnano Faiano; Comune di S. Egidio del Monte Albino;
- che, inoltre, ha aderito alla Centrale Unica di Committenza Sele Picentini: Comune di S. Cipriano Picentino;

#### Considerato:

- che in conformità all'art. 4, comma 1 lett. b.1 della citata convenzione rimane in capo alla Centrale Unica di Committenza, nella fase di gara, la redazione degli atti di selezione, ivi incluso il bando di gara, il disciplinare di gara e la lettera di invito nelle procedure ristrette o negoziate;
- che l'art. 2 della citata convenzione, ha previsto che per i servizi di supporto e ausilio il comune capofila può avvalersi anche di una propria società in house-providing, i cui costi saranno imputati al quadro delle spese afferente l'attività della Centrale Unica di Committenza;
- che con determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 319 del 14/04/2016, il servizio di



AREA C.U.C.

## Centrale Unica di Committenza dell' Area Sele - Picentini

Comune Capofila  
Comune di Bellizzi  
via D. Manin, n.23  
84092 Bellizzi (SA)

supporto amministrativo ad attività istituzionali riguardanti la Centrale Unica di Committenza dell'Area Sele-Picentini" veniva affidato alla Società in house-providing Cooperazione e Rinascita srl;

- che con decreto sindacale n. 11 del 08.06.2021, il Sindaco del Comune di Bellizzi – ente capofila - ha nominato l'Ing. Pino Schiavo quale responsabile della "Cuc dell'Area Sele-Picentini, dando piena operatività all'organismo;

### Dato atto:

- che, ai sensi dell'art. 6, lett. b1) della convenzione, il Comune di S. Egidio del Monte Albino (stazione appaltante), ha inoltrato la Responsabile Area Tecnica del Comune di S. Egidio del Monte Albino n. 318 del 17.12.2020 (Reg. Gen. n. 749 del 17.12.2020), predisposta ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.lgs n. 50/2016, nell'ambito delle quali veniva indicato, tra l'altro:
  - che la scelta del contraente sarebbe avvenuta attraverso una "procedura aperta" di cui all'articolo 60 del D.Lgs. n. 50/2016;
  - che il criterio per la scelta dell'offerta migliore sarebbe stato quello della "offerta economicamente più vantaggiosa" di cui all'art. 95, comma 3, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;
- che con la medesima determinazione di cui innanzi si dava atto che il Responsabile Unico del Procedimento era l'arch. Vito D'AMBROSIO, in qualità funzionario della Stazione Appaltante;
- che con Determina del Responsabile dell'Area CUC Sele Picentini n. 317 del 19.04.2021 (Reg.Gen.), venivano approvati gli atti di gara;
- che in conformità a quanto previsto dall'art. 36, comma 9 secondo periodo, del D.lgs n. 50/2016 ed all'art. 3, commi 1 lett. a), del Decreto Ministeriale Infrastrutture e Trasporti 2 dicembre 2016, l'avviso di gara è stato pubblicato:
  - sul sito Internet della amministrazione aggiudicatrice;
  - sul «profilo di committente» della stazione appaltante;
  - sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture;
  - sulla piattaforma digitale dei bandi di gara presso l'ANAC;
- che gli atti di gara fissavano, quale termine per la presentazione delle offerte, le ore 12:00 del 26.05.2021;
- che con nota prot. n. 9089 del 26.05.2021, riguardante l'ELENCO DEGLI OPERATORI ECONOMICI CHE HANNO PRESENTATO OFFERTA PER IL TRAMITE DELLA PIATTAFORMA TELEMATICA DI E-PROCUREMENT, la CUC SELE PICENTINI ha attestato che "entro il termine di scadenza previsto" hanno presentato offerta n. 3 (TRE) operatori economici";
- che, trattandosi di un procedura da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 434 del 07.06.2021 (Reg.Gen.), è stata formalmente nominata, ai sensi art. 77 del d.lgs 50/2016, la Commissione Giudicatrice la quale risulta composta da:
  - Arch. Giuseppe Caputo - Titolare P.O. Area Tecnica Edilizia e Urbanistica e SUAP del Comune di S. Egidio;
  - Geom. Diodato ABBAGNARA – Responsabile Servizio Edilizia e Urbanistica del Comune di S. Egidio;
  - Geom. Aniello TORTORA – Responsabile Servizio Manutenzioni del Comune di S. Egidio;

### Visti:

- i seguenti verbali relativi alle attività del RUP e della Commissione Giudicatrice, costituenti parte integrante della presente determinazione, di seguito elencati :
  - verbale di gara n. 1 del 31.05.2021;
  - verbale di gara n. 2 del 14.06.2021;
  - verbale di gara n. 3 del 23.06.2021;
  - verbale di gara n. 4 del 23.06.2021;

dai quali risulta che l'offerta economicamente più vantaggiosa per la stazione appaltante relativamente alla procedura per l'appalto dei lavori di "Realizzazione area polifunzionale coperta per attività motoria a servizio dell'Istituto Comprensivo E. De Filippo - Plesso di via G. Leopardi - CIG: 871176149A" del Comune di S. Egidio del Monte Albino, è quella presentata dalla ditta **CHIERCHIA COSTRUZIONI DI CHIERCHIA GIUSEPPE, con sede in Pimonte (NA) alla via casa Motone, 10 (P.IVA 06442461213)**, per aver ottenuto il punteggio complessivo **100 PUNTI**

### Visto:

- il comma 5 dell'art. 32 del d.lgs 50/2016 il quale prevede che "La stazione appaltante, previa verifica della proposta



AREA C.U.C.

## Centrale Unica di Committenza dell' Area Sele - Picentini

Comune Capofila  
Comune di Bellizzi  
via D.Manin, n.23  
84092 Bellizzi (SA)

*di aggiudicazione ai sensi dell'articolo 33, comma 1, provvede all'aggiudicazione";*

- il comma 7 dell'art. 32 del d.lgs 50/2016 il quale prevede che "L'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti";

### Considerato:

- che sussistono le condizioni per procedere alla aggiudicazione, ai sensi dell'art. 32 – comma 5 e comma 7 del d.lgs 50/2016, della procedura di gara relativa all'appalto dei lavori di "Realizzazione area polifunzionale coperta per attività motoria a servizio dell'Istituto Comprensivo E. De Filippo - Plesso di via G. Leopardi - CIG: 871176149A" del Comune di S. Egidio del Monte Albino, in favore della ditta CHIERCHIA COSTRUZIONI DI CHIERCHIA GIUSEPPE, con sede in Piemonte (NA) alla via casa Motone, 10 (P.IVA 06442461213), per aver ottenuto il punteggio complessivo 100 PUNTI e per aver offerto un ribasso percentuale sull'importo a base d'asta pari al 4,982 % corrispondente ad un importo di aggiudicazione pari ad € 190.687,53, oltre € 4.013,71 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € 194.701,24;

### Stabilito:

- di vincolare, ai sensi dell'art. 32 – comma 7 del d.lgs 50/2016, l'efficacia dell'aggiudicazione alla verifica da parte della Stazione Appaltante del possesso dei requisiti prescritti dal Disciplinare di gara;

### Ritenuto:

- di dover procedere in merito;

### Visto:

- l'art. 3, comma 2 lett. i), l) del D.Lgs n. 50/2016 "Codice dei contratti pubblici" che disciplina la Centrale Unica di Committenza;
- l'art. 107 del D.Lgs n. 267/2000 che disciplina le funzioni degli organi gestionali apicali;
- il D.P.R. n. 207/2010 e s.m. e i. "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163", per la parte ancora in vigore;
- la Convenzione per la gestione della "Centrale Unica di Committenza dell'Area Sele-Picentini";
- il Decreto Sindacale n. 11 del 08.06.2021;

### Dato atto:

- Che sussistono i presupposti di regolarità e correttezza amministrativa per l'adozione del presente provvedimento, così come previsto dall'art. 147-bis comma 1 del d.lgs. 267/2000;

### DETERMINA

- 1) **Di approvare** i verbali di gara relativi alle attività del RUP, arch. Giovanni PEDUTO, e della Commissione giudicatrice, di seguito elencati e costituenti parte integrante della presente determinazione:
  - verbale di gara n. 1 del 31.05.2021;
  - verbale di gara n. 2 del 14.06.2021;
  - verbale di gara n. 3 del 23.06.2021;
  - verbale di gara n. 4 del 23.06.2021;
- 2) **Di aggiudicare**, ai sensi dell'art. 32 – comma 5 e comma 7 del d.lgs 50/2016, l'appalto dei lavori di "Realizzazione area polifunzionale coperta per attività motoria a servizio dell'Istituto Comprensivo E. De Filippo - Plesso di via G. Leopardi - CIG: 871176149A" del Comune di S. Egidio del Monte Albino, in favore della ditta CHIERCHIA COSTRUZIONI DI CHIERCHIA GIUSEPPE, con sede in Piemonte (NA) alla via casa Motone, 10 (P.IVA 06442461213), per aver ottenuto il punteggio complessivo 100 PUNTI e per aver offerto un ribasso percentuale sull'importo a base d'asta pari al 4,982 % corrispondente ad un importo di aggiudicazione pari ad € 190.687,53, oltre € 4.013,71 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € 194.701,24;
- 3) **Di vincolare**, ai sensi dell'art. 32 – comma 7 del d.lgs 50/2016 l'efficacia dell'aggiudicazione alla verifica da parte della Stazione Appaltante del possesso dei requisiti prescritti dal Disciplinare di gara;
- 4) **Di trasmettere** la presente determinazione al Responsabile del Procedimento della Stazione Appaltante affinché



AREA C.U.C.

## Centrale Unica di Committenza dell' Area Sele - Picentini

Comune Capofila  
Comune di Bellizzi  
via D.Manin, n.23  
84092 Bellizzi (SA)

possa procedere con i relativi atti consequenziali di competenza;

- 5) **Di pubblicare** la presente determinazione sull'Albo Pretorio On-Line del Comune di Bellizzi;
- 6) **Di dare atto** che gli allegati alla presente determinazione saranno pubblicati, completi in ogni loro parte ed in uno con la presente, oltre che all'Albo Pretorio on line del Comune di Bellizzi, sulla piattaforma telematica della CUC Sele-Picentini all'indirizzo <https://bellizzi-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>;
- 7) **Di dar luogo** agli adempimenti in materia di amministrazione aperta di cui alla legge 134/2012.

**IL RESPONSABILE DELLA CUC**

**F.to ing. Pino Schiavo**

*Firma autografa omessa ai sensi dell'art.3 del D.Lgs.39/93*



# CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)  
Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)

**PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI  
"REALIZZAZIONE AREA POLIFUNZIONALE COPERTA PER ATTIVITÀ MOTORIA  
A SERVIZIO DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO E. DE FILIPPO  
- PLESSO DI VIA G. LEOPARDI"  
COMUNE DI S. EGIDIO DEL MONTE ALBINO  
CIG: 871176149A**

**VERBALE DI GARA N° 1  
VERIFICA DELL'AMMISSIBILITÀ DELLE DITTE PARTECIPANTI**

L'anno **DUEMILAVENTUNO**, il giorno **TRENTUNO** del mese di **MAGGIO**, alle ore **15.00**, presso la sede della Centrale Unica di Committenza Sele-Picentini, sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, il sottoscritto arch. Vito D'AMABROSIO, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, coadiuvato dal dott. Aniello POTO, in qualità di testimone, procede, in seduta pubblica, alla verifica dell'ammissibilità delle ditte partecipanti alla procedura di cui all'oggetto mediante l'apertura, sulla piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI, della busta digitale contenente la "Documentazione Amministrativa" ed alla verifica della conformità, correttezza formale e completezza della documentazione in essa contenuta.

Si precisa che in relazione alle limitazioni imposte dai provvedimenti finalizzati al contenimento della diffusione dell'epidemia da coronavirus, le operazioni di gara si sono svolte "A PORTE CHIUSE", così come comunicato, per il tramite della Piattaforma Telematica, agli operatori economici interessati e pubblicato sulla medesima piattaforma.

Preliminarmente, si da atto che:

- con Determinazione a contrarre del Responsabile Area Tecnica del Comune di S. Egidio del Monte Albino n. 318 del 17.12.2020 (Reg. Gen. n. 749 del 17.12.2020, predisposta i sensi e per gli effetti dell'art. 192 del d.lgs. n.267/2000 e dell'art.32 c.2 del d.lgs. n.50/2016, sono stati approvati gli elementi essenziali del contratto unitamente alle modalità di indizione della gara ed ai criteri di selezione e di aggiudica;
- con determina del Responsabile della Centrale Unica di Committenza Sele Picentini n. 317 del 19.04.2021 (Reg.Gen.) sono stati approvati gli atti di gara, tra cui il bando/disciplinare di gara;
- in conformità a quanto previsto dall'art. 36, comma 9 secondo periodo, del D.lgs n. 50/2016 ed all'art. 3, commi 1 lett. a), del Decreto Ministeriale Infrastrutture e Trasporti 2 dicembre 2016, l'avviso di gara è stato pubblicato:
  - sul sito internet della amministrazione aggiudicatrice;
  - sul «profilo di committente» della stazione appaltante;
  - sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture;
  - sulla piattaforma digitale dei bandi di gara presso l'ANAC;
- il bando di gara fissava quale termine per la presentazione delle offerte, le ore 12:00 del 26.05.2021;
- con nota prot. n. 9089 del 26.05.2021, riguardante l'ELENCO DEGLI OPERATORI ECONOMICI CHE HANNO PRESENTATO OFFERTA PER IL TRAMITE DELLA PIATTAFORMA TELEMATICA DI E-PROCUREMENT, la CUC SELE PICENTINI ha attestato che "entro il termine di scadenza previsto dal bando di gara hanno presentato offerta i seguenti operatori economici":

N.º	Rag. sociale ditta	Data pres. offerta	Ora
1	CESI SRL	24/05/2021	20:18:27
2	PROGRESS IMPIANTI GROUP SRL	25/05/2021	16:21:09
3	Chierchia Costruzioni di Chierchia Giuseppe	26/05/2021	09:19:40

Atteso quanto innanzi premesso, si da avvio all'apertura dei plichi presenti sulla piattaforma telematica ed alla verifica della documentazione amministrativa procedendo in ordine cronologico con riferimento all'ordine di presentazione delle offerte sulla piattaforma telematica.

A tal proposito, il personale della CUC SELE PICENTINI consegna alla scrivente una BUSTA sigillata all'interno della quale è contenuta la PASSWORD, attribuita al momento della pubblicazione della gara, che consente di aprire i plichi digitali contenenti la documentazione amministrativa.

A seguito dell'apertura dei suddetti plichi e della verifica della documentazione ivi contenuta risulta quanto segue:

### 1 - CESI SRL

Ne sezione "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" della piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI, viene riscontrata la seguente documentazione

#### Documenti e comunicazioni della ditta CESI SRL

Documenti richiesti e presentati    Comunicazioni inviate e ricevute

Trovati 9 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

Opzioni ✓ ✕	Descrizione	Nome documento	Obbl.?	Data presentazione	Ora presentazione	Data scadenza	Situazione doc.	
<b>Documentazione amministrativa</b>								
	F23 per bollo su istanza telematica	<a href="#">f23 marca da bollo.pdf.p7m</a>	Si	24/05/2021	20:18:27		da verificare	
	Istanza di partecipazione	<a href="#">Modello ISTANZA.pdf.p7m</a>	Si	24/05/2021	20:18:27		da verificare	
	Documentazione operatore economico partecipante (singolo - mandatario - consorzio - etc.)	<a href="#">Modello DGUE.pdf.p7m</a>	Si	24/05/2021	20:18:27		da verificare	
	Documentazione operatore economico mandante (obbligatorio in caso di RTI)		No					
	Documentazione operatore economico ausiliario (obbligatorio in caso di Avvalimento)		No					
	Documentazione operatore economico esecutore (obbligatorio in caso di Consorzio/GEIE/etc.)		No					
	PASSOE rilasciato da sistema AVCPASS	<a href="#">show_PASSoe.pdf.p7m</a>	Si	24/05/2021	20:18:27		da verificare	
	Cauzione provvisoria	<a href="#">P_1001772064.pdf.p7m</a>	Si	24/05/2021	20:18:27		da verificare	
	Ricevuta Versamento ANAC	<a href="#">Ricevuta_301010004985009013.PDF.p7m</a>	Si	24/05/2021	20:18:27		da verificare	

Dalla verifica della documentazione amministrativa si da atto che la stessa **risulta conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa **viene AMMESSA** alla successiva fase di gara.

### 2 - PROGRESS IMPIANTI GROUP SRL

Ne sezione "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" della piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI, viene riscontrata la seguente documentazione

#### Documenti e comunicazioni della ditta PROGRESS IMPIANTI GROUP SRL

Documenti richiesti e presentati    Comunicazioni inviate e ricevute

Trovati 11 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

Opzioni ✓ ✕	Descrizione	Nome documento	Obbl.?	Data presentazione	Ora presentazione	Data scadenza	Situazione doc.	
<b>Documentazione amministrativa</b>								
	F23 per bollo su istanza telematica	<a href="#">ASSOLVIMENTO BOLLO.pdf.p7m</a>	Si	25/05/2021	16:21:09		da verificare	
	Istanza di partecipazione	<a href="#">Modello ISTANZA.pdf.p7m</a>	Si	25/05/2021	16:21:09		da verificare	
	Documentazione operatore economico partecipante (singolo - mandatario - consorzio - etc.)	<a href="#">Modello DGUE.pdf.p7m</a>	Si	25/05/2021	16:21:09		da verificare	
	Documentazione operatore economico mandante (obbligatorio in caso di RTI)		No					
	Documentazione operatore economico ausiliario (obbligatorio in caso di Avvalimento)		No					
	Documentazione operatore economico esecutore (obbligatorio in caso di Consorzio/GEIE/etc.)		No					
	PASSOE rilasciato da sistema AVCPASS	<a href="#">PassOE.pdf.p7m</a>	Si	25/05/2021	16:21:09		da verificare	
	Cauzione provvisoria	<a href="#">004559_tbx1539ca.pdf.p7m</a>	Si	25/05/2021	16:21:09		da verificare	
	Ricevuta Versamento ANAC	<a href="#">VERSAMENTO ANAC.pdf.p7m</a>	Si	25/05/2021	16:21:09		da verificare	
	COPIE CONFORMI	<a href="#">COPIE CONFORMI.pdf.p7m</a>		25/05/2021	16:21:09		da verificare	
	DICHIARAZIONE INTEGRATIVA ART.80	<a href="#">DICHIARAZIONE INTEGRATIVA ART.80.pdf.p7m</a>		25/05/2021	16:21:09		da verificare	

Dalla verifica della documentazione amministrativa si da atto che la stessa **risulta conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa **viene AMMESSA** alla successiva fase di gara.

CENTRALE UNICA  
DI COMMITTEAZIONE  
SELE PICENTINI  
SERVIZIO IN HOUSE

### 3 - CHERCHIA COSTRUZIONI DI CHERCHIA GIUSEPPE

Ne sezione "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" della piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI, viene riscontrata la seguente documentazione

**Documenti e comunicazioni della ditta Chierchia Costruzioni di Chierchia Giuseppe**

Documenti richiesti e presentati

Comunicazioni inviate e ricevute

Trovati 16 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

Opzioni	Descrizione	Nome documento	Obbl.?	Data presentazione	Ora presentazione	Data scadenza	Situazione doc.	
<b>Documentazione amministrativa</b>								
	F23 per bollo su istanza telematica	<u>Imposta di bollo-Modello F23.pdf.p7m</u>	Si	26/05/2021	09:19:40		da verificare	
	Istanza di partecipazione	<u>Modello ISTANZA.pdf.p7m</u>	Si	26/05/2021	09:19:40		da verificare	
	Documentazione operatore economico partecipante (singolo - mandatario - consorzio - etc.)	<u>Dichiarazione generale.pdf.p7m</u>	Si	26/05/2021	09:19:40		da verificare	
	Documentazione operatore economico mandante (obbligatorio in caso di RTI)		No					
	Documentazione operatore economico ausiliario (obbligatorio in caso di Avvicinamento)		No					
	Documentazione operatore economico esecutore (obbligatorio in caso di Consorzio/GEIE/etc.)		No					
	PASSOE rilasciato da sistema AVCPASS	<u>show_PASSOe.pdf.p7m</u>	Si	26/05/2021	09:19:40		da verificare	
	Cauzione provvisoria	<u>20210525175538168.pdf.p7m.p7m</u>	Si	26/05/2021	09:19:40		da verificare	
	Ricevuta Versamento ANAC	<u>Ricevuta pagamento Anac.pdf.p7m</u>	Si	26/05/2021	09:19:40		da verificare	
	modello DGUE	<u>Modello DGUE.pdf.p7m</u>		26/05/2021	09:19:40		da verificare	
	copie conforme certificati	<u>copie conforme certificati.pdf.p7m</u>		26/05/2021	09:19:40		da verificare	
	dichiarazioni integrative punto 15.3.1	<u>Dichiarazioni integrative.pdf.p7m</u>		26/05/2021	09:19:40		da verificare	
	dichiarazione subappalto	<u>Dichiarazione subappalto.pdf.p7m</u>		26/05/2021	09:19:40		da verificare	
	DICHIARAZIONE ISCRIZIONE CCIAA	<u>Dichiarazione iscrizione CCIAA.pdf.p7m</u>		26/05/2021	09:19:40		da verificare	
	VISURA CAMERALE	<u>Visura del 26.4.2021.pdf.p7m</u>		26/05/2021	09:19:40		da verificare	
	ATTESTAZIONE SOA	<u>ATTESTATO SOA.pdf.p7m</u>		26/05/2021	09:19:40		da verificare	
	DICHIARAZIONE ATTESTAZIONE SOA	<u>Dichiarazione Attestazione SOA.pdf.p7m</u>		26/05/2021	09:19:40		da verificare	
	dichiarazione riduzione garanzia provvisoria	<u>Dichiarazioni riduzione polizza.pdf.p7m</u>		26/05/2021	09:19:40		da verificare	

Modifica

Aggiungi documentazione

Elimina selezionati

Torna a elenco concorrenti

Dalla verifica della documentazione amministrativa si da atto che la stessa **risulta conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa **viene AMMESSA** alla successiva fase di gara.

A conclusione della fase di verifica della documentazione amministrativa, risulta quanto segue:

N	DITTA PARTECIPANTE	ESITO	NOTE
1	CESI SRL	AMMESSO	-----
2	PROGRESS IMPIANTI GROUP SRL	AMMESSO	-----
3	CHIERCHIA COSTRUZIONI DI CHERCHIA GIUSEPPE	AMMESSO	-----

Alle ore **16.00**, il Responsabile Unico del Procedimento dichiara chiusa la seduta dando atto che le ditte partecipanti saranno avviate, mediante apposita comunicazione trasmessa per il tramite della procedura "COMUNICAZIONI" della PIATTAFORMA TELEMATICA, circa la data della prossima seduta pubblica in occasione della quale la Commissione Giudicatrice appositamente nominata procederà all'apertura dell'OFFERTA TECNICA ed alla sola verifica ed elencazione della documentazione ivi presente. Successivamente la Commissione Giudicatrice, in una o più sedute riservate, procederà all'esame della documentazione costituente l'Offerta Tecnica ed alla attribuzione dei relativi punteggi.

Si da atto, inoltre, che le buste contenenti le password per le successive fasi di gara, sigillate, vengono custodite a cura della CUC SELE PICENTINI.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

**Il Responsabile Unico del Procedimento**

Arch. Vito D'AMBROSIO

**Il Testimone**

Dott. Aniello POTO

CENTRALE UNICA  
DI COMMITTENZA  
SEL E PICENTINI  
SERVIZIO IN HOUSE

CENTRALE UNICA  
DI COMMITTENZA  
SEL E PICENTINI  
SERVIZIO IN HOUSE



# CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)

**PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI  
"REALIZZAZIONE AREA POLIFUNZIONALE COPERTA PER ATTIVITÀ MOTORIA  
A SERVIZIO DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO E. DE FILIPPO  
- PLESSO DI VIA G. LEOPARDI"  
COMUNE DI S. EGIDIO DEL MONTE ALBINO  
CIG: 871176149A**

**VERBALE DI GARA N° 2  
VERIFICA DEL CONTENUTO DELLA BUSTA "OFFERTA TECNICA"**

L'anno **DUEMILAVENTUNO**, il giorno **QUATTORDICI** del mese di **GIUGNO**, alle **9.30**, presso la sede della Centrale Unica di Committenza Sele-Picentini, sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, si è regolarmente costituita la Commissione Giudicatrice nominata con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 434 del 07.06.2021 (Reg.Gen.) per procedere, *in seduta pubblica*, alla verifica della consistenza della documentazione relativa all'OFFERTA TECNICA presentata dalle ditte partecipanti mediante l'apertura, sulla piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI, della relativa "busta digitale", ed alla sola elencazione di quanto ivi contenuto.

Sono presenti:

- Arch. Giuseppe CAPUTO - Funzionario del Comune di S. Egidio;
- Geom. Diodato ABBAGNARA – Funzionario del Comune di S. Egidio;
- Geom. Aniello TORTORA – Funzionario del Comune di S. Egidio;

Su decisione della Commissione, assume le funzioni di Presidente l'arch. Giuseppe CAPUTO

Si precisa che in relazione alle limitazioni imposte dai provvedimenti finalizzati al contenimento della diffusione dell'epidemia da coronavirus, le operazioni di gara si sono svolte "A PORTE CHIUSE", così come comunicato, per il tramite della Piattaforma Telematica, agli operatori economici interessati e pubblicato sulla medesima piattaforma.

Si da atto che tutti i componenti la Commissione Giudicatrice hanno sottoscritto, ai sensi dell'art. 77 – comma 9 – del d.lgs 50/2016, la dichiarazione di inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione di cui ai commi 4, 5 e 6 del medesimo articolo 9 del Codice.

Preliminarmente, la Commissione Giudicatrice prende atto del verbale di gara n. 1 del 31.05.2021 dal quale, a seguito della apertura della "Documentazione Amministrativa" e della conseguente verifica della conformità, correttezza formale e completezza della documentazione in essa contenuta, risulta quanto segue:

N	DITTA PARTECIPANTE	ESITO
1	CESI SRL	AMMESSO
2	PROGRESS IMPIANTI GROUP SRL	AMMESSO
3	CHIERCHIA COSTRUZIONI DI CHIERCHIA GIUSEPPE	AMMESSO

Atteso quanto innanzi, la Commissione procede all'apertura dei "pliche digitali" relativi alla OFFERTA TECNICA ed alla verifica della documentazione ivi contenuta procedendo in ordine cronologico rispetto all'ordine di acquisizione del relativo plico sulla piattaforma telematica.

Si da atto che in tale fase della procedura non sarà effettuata alcuna valutazione e/o considerazione in merito alle soluzioni tecniche presentate dalla ditte partecipanti.

A tal proposito, il personale della CUC SELE PICENTINI consegna al Presidente una BUSTA sigillata all'interno della quale è contenuta la PASSWORD, attribuita al momento della pubblicazione della gara, che consente di aprire i plichi digitali contenenti l'offerta tecnica.

Nell'ambito dei plichi contenenti l'offerta tecnica delle ditte partecipanti/ammesse, vengono rinvenuti i seguenti documenti:

1 - CESI SRL								
All'interno del "PLICO DIGITALE" del presente concorrente vengono rinvenuti i seguenti documenti:								
Documenti e comunicazioni della ditta CESI SRL								
Documenti richiesti e presentati    Comunicazioni inviate e ricevute								
Trovati 13 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.								
Opzioni ✓ X	Descrizione	Nome documento	Obbl.?	Data presentazione	Ora presentazione	Data scadenza	Situazione doc.	
	<b>Offerta tecnica</b>							
	Documentazione tecnico-descrittiva (RELAZIONE ESPLICATIVA)	documentazione tecnico descrittiva.pdf.p7m	Si	24/05/2021	20:18:27		da verificare	
	Documentazione tecnico-descrittiva (ELABORATI GRAFICI)		No					
	Computo metrico SENZA PREZZI	COMPUTO METRICO SENZA PREZZI.pdf.p7m	Si	24/05/2021	20:18:27		da verificare	
	Quadro di raffronto SENZA PREZZI	Quadro di Raffronto.pdf.p7m	Si	24/05/2021	20:18:27		da verificare	

2 - PROGRESS IMPIANTI GROUP SRL								
All'interno del "PLICO DIGITALE" del presente concorrente vengono rinvenuti i seguenti documenti:								
Documenti e comunicazioni della ditta PROGRESS IMPIANTI GROUP SRL								
Documenti richiesti e presentati    Comunicazioni inviate e ricevute								
Trovati 15 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.								
Opzioni ✓ X	Descrizione	Nome documento	Obbl.?	Data presentazione	Ora presentazione	Data scadenza	Situazione doc.	
	<b>Offerta tecnica</b>							
	Documentazione tecnico-descrittiva (RELAZIONE ESPLICATIVA)	Documentazione tecnica - Relazione.pdf.p7m	Si	25/05/2021	16:21:09		da verificare	
	Documentazione tecnico-descrittiva (ELABORATI GRAFICI)	Documentazione tecnica - Elaborati grafici.pdf.p7m	No	25/05/2021	16:21:09		da verificare	
	Computo metrico SENZA PREZZI	Computo metrico non estimativo.pdf.p7m	Si	25/05/2021	16:21:09		da verificare	
	Quadro di raffronto SENZA PREZZI	Quadro di raffronto non estimativo.pdf.p7m	Si	25/05/2021	16:21:09		da verificare	

3 - CHERCHIA COSTRUZIONI DI CHERCHIA GIUSEPPE								
All'interno del "PLICO DIGITALE" del presente concorrente vengono rinvenuti i seguenti documenti:								
Documenti e comunicazioni della ditta Chierchia Costruzioni di Chierchia Giuseppe								
Documenti richiesti e presentati    Comunicazioni inviate e ricevute								
Trovati 22 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.								
Opzioni ✓ X	Descrizione	Nome documento	Obbl.?	Data presentazione	Ora presentazione	Data scadenza	Situazione doc.	
	<b>Offerta tecnica</b>							
	Documentazione tecnico-descrittiva (RELAZIONE ESPLICATIVA)	RELAZIONE ESPLICATIVA.pdf.p7m.p7m	Si	26/05/2021	09:19:40		da verificare	
	Documentazione tecnico-descrittiva (ELABORATI GRAFICI)	ELABORATI GRAFICI.pdf.p7m.p7m	No	26/05/2021	09:19:40		da verificare	
	Computo metrico SENZA PREZZI	COMPUTO METRICO SENZA PREZZI.pdf.p7m.p7m	Si	26/05/2021	09:19:40		da verificare	
	Quadro di raffronto SENZA PREZZI	QUADRO DI RAFFRONTO SENZA PREZZI.pdf.p7m.p7m	Si	26/05/2021	09:19:40		da verificare	

Alle ore 10.00, la Commissione Giudicatrice dichiara chiusa la seduta dando atto che le successive fasi della gara saranno espletate in una o più sedute riservate.

La data della prossima seduta pubblica in occasione della quale la Commissione di gara procederà all'apertura della "BUSTA DIGITALE" relativa all'OFFERTA ECONOMICA ed alla conseguente stesura della graduatoria provvisoria sarà

resa nota alle ditte partecipanti mediante apposita comunicazione trasmessa per il tramite della procedura "COMUNICAZIONI" della PIATTAFORMA TELEMATICA.

Si da atto, inoltre, che la busta contenente la password per la successiva fase di gara, sigillata, viene custodita a cura della CUC SELE PICENTINI.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

**LA COMMISSIONE GIUDICATRICE**

Arch. Giuseppe CAPUTO



Geom. Diodato ABBAGNARA



Geom. Aniello TORTORA





# CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)

**PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI  
"REALIZZAZIONE AREA POLIFUNZIONALE COPERTA PER ATTIVITÀ MOTORIA  
A SERVIZIO DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO E. DE FILIPPO  
- PLESSO DI VIA G. LEOPARDI"  
COMUNE DI S. EGIDIO DEL MONTE ALBINO  
CIG: 871176149A**

**VERBALE DI GARA N° 3  
ATTIVITA' DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE  
VALUTAZIONE DELLE OFFERTE – CONTENUTO DELLA BUSTA B**

L'anno **DUEMILAVENTUNO**, il giorno **VENTITRE** del mese di **GIUGNO**, alle **15.30**, presso la sede della Centrale Unica di Committenza "Area Sele-Picentini", sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, si è regolarmente costituita la Commissione Giudicatrice nominata con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 434 del 07.06.2021 (Reg.Gen.), per procedere, *in seduta riservata*, al completamento della fase di verifica e valutazione della documentazione costituente l'"Offerta tecnica" presentata dai concorrenti partecipanti ed alla assegnazione dei relativi punteggi.

Sono presenti:

- Arch. Giuseppe CAPUTO - Funzionario del Comune di S. Egidio;
- Geom. Diodato ABBAGNARA – Funzionario del Comune di S. Egidio;
- Geom. Aniello TORTORA – Funzionario del Comune di S. Egidio;

Il Presidente, Arch. Giuseppe CAPUTO, constatata la validità della commissione dichiara aperta la seduta.

Preliminarmente, si da atto che le sedute durante le quali la Commissione Giudicatrice ha proceduto con la verifica e valutazione delle offerte tecniche hanno seguito il calendario di seguito indicato

- **14.06.2021** - dalla ore 10.15 alle ore 11.30 - presso la sede della CUC SELE PICENTINI;
- **18.06.2021** - dalla ore 9.00 alle ore 10.30 - presso la sede del Comune di S. Egidio del Monte Albino.

Ultimata la fase di analisi e valutazione delle offerte presentate, la Commissione procede con l'attribuzione dei punteggi conformemente a quanto previsto dall'art. 18 del Disciplinare di gara attribuendo, ogni Commissario e per ognuna delle offerte ammesse, un coefficiente variabile tra 0 e 1 per ognuno dei criteri/sub-criteri di valutazione previsti dal Disciplinare.

Pertanto, a ciascuno dei Componenti della Commissione viene consegnato un prospetto appositamente predisposto nel quale sono riportati la denominazione delle ditte e la numerazione attribuita agli elementi oggetto di valutazione dell'offerta tecnica previsti dal disciplinare.

Ciascun componente della Commissione trascrive sul proprio prospetto il coefficiente assegnato per ciascuna ditta e per ciascuno degli elementi oggetto di valutazione. Tali prospetti vengono successivamente digitalizzati e, una volta stampati, vengono sottoscritti dai Commissari (ogni Commissario appone la propria sigla sia sul proprio prospetto sia su quello relativo agli altri Commissari) ed allegati al presente verbale a formarne parte integrante e sostanziale.

Terminata la fase di assegnazione dei coefficienti, con l'ausilio di apposito foglio elettronico realizzato con Microsoft EXCEL, vengono determinati i valori medi dei coefficienti attribuiti dai singoli Commissari.

Successivamente, i valori medi relativi ad ogni criterio di valutazione vengono inseriti nell'apposita sezione della PIATTAFORMA TELEMATICA. Tali coefficienti vengono automaticamente "riparametrati" ovvero trasformati in coefficienti definitivi riportando ad 1 il valore più alto e proporzionando a tale valore massimo gli altri valori ottenuti. Il risultato delle operazioni innanzi descritte è riassunto nella specifica "TABELLA RIASSUNTIVA" riportata di seguito.

**Prospetto complessivo dei punteggi delle ditte della gara G00118**

	Punteggio	Punt. riparam.	Punt. max	Soglia min.
▶ <b>CESI SRL</b>	<b>18.1</b>	<b>0.0</b>		
▶ Punteggio tecnico	18.1	0.0	▲ 70.0	30.0
▶ Punteggio economico	0.0	0.0	30.0	0.0
▶ <b>PROGRESS IMPIANTI GROUP SRL</b>	<b>11.95</b>	<b>0.0</b>		
▶ Punteggio tecnico	11.95	0.0	▲ 70.0	30.0
▶ Punteggio economico	0.0	0.0	30.0	0.0
▶ <b>Chierchia Costruzioni di Chierchia Giuseppe</b>	<b>48.05</b>	<b>70.0</b>		
▶ Punteggio tecnico	48.05	70.0	70.0	30.0
▶ Punteggio economico	0.0	0.0	30.0	0.0

**Aggiorna** **Chiudi**

**Gara a lotto unico G00118**

Dati generali | Altri dati | Criteri di valutazione | Documenti e atti | Commissione | Sedute di gara | 1. Ricezione offerte | 2. Apertura doc.amm. | 3. Apertura offerte e calcolo aggiud. | 4. Aggiudicazione | Contratto | Pubblicità gara

Valutazione tecnica -> Chiusura valutazione tecnica -> Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione

**Punteggio tecnico massimo: 70** **Soglia minima: 30**

**Riparametrazione ?** Sì, dopo esclusione soglia minima **Criterio:** Riparametrazione punteggi subcriteri e criteri

Trovati 3 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

Id	Denominazione ditta	Ammissione	Punteggio tecnico	Punteggio riparametrato
1	CESI SRL	No	18,1	
2	PROGRESS IMPIANTI GROUP SRL	No	11,95	
3	Chierchia Costruzioni di Chierchia Giuseppe	Sì	48,05	70

**Calcolo punteggi (1)** **Esclusione soglia minima e riparametrazione (2)**

**Fase seguente >**

In relazione a quanto previsto dall'art. 18.1 del Disciplinare di gara, il quale stabilisce che "Ai sensi dell'art. 95, comma 8, del Codice, è prevista una soglia minima di sbarramento pari a 30 punti per il punteggio tecnico complessivo. Il concorrente sarà escluso dalla gara nel caso in cui consegua un punteggio inferiore alla predetta soglia", la Commissione da atto che a seguito delle analisi e valutazioni effettuate sulle offerte tecniche presentate, i concorrenti CESI Srl e PROGRESS IMPIANTI GROUP Srl **NON HANNO** superato la soglia dei **30 PUNTI** e, pertanto, vengono esclusi dalla procedura di gara.

Completata la fase di analisi e valutazione delle offerte tecniche, la Commissione Giudicatrice alle ore **16.10** conclude i lavori relativi alla valutazione delle offerte tecniche.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

**LA COMMISSIONE GIUDICATRICE**

Arch. Giuseppe CAPUTO

Geom. Diodato ABBAGNARA

Geom. Aniello TORTORA

**CENTRALE UNICA  
DI COMMITTENZA  
SEL E PICENTINI  
SERVIZIO IN HOUSE**

PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI  
"REALIZZAZIONE AREA POLIFUNZIONALE COPERTA PER ATTIVITÀ MOTORIA A SERVIZIO DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO E. DE FILIPPO  
- PLESSO DI VIA G. LEOPARDI"

COMUNE DI S. EGIDIO DEL MONTE ALBINO  
CIG: 871176149A

TABELLA DEI COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAL COMMISSARIO N° 1 - Arch. Giuseppe CAPUTO

IMPRESE PARTECIPANTI	CRITERIO DI VALUTAZIONE			
	A.1	A.2	A.3	B.1
CESI SRL	0,40	0,00	0,42	0,00
PROGRESS IMPIANTI GROUP SRL	0,20	0,12	0,19	0,14
Chierchia Costruzioni di Chierchia Giuseppe	0,65	0,68	0,70	0,68

CENTRALE UNICA  
DI COMMITTENZA  
SEL E PICENTINI  
SERVIZIO IN HOUSE

PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI  
"REALIZZAZIONE AREA POLIFUNZIONALE COPERTA PER ATTIVITÀ MOTORIA A SERVIZIO DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO E. DE FILIPPO  
- PLESSO DI VIA G. LEOPARDI"

COMUNE DI S. EGIDIO DEL MONTE ALBINO  
CIG: 871176149A

TABELLA DEI COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAL COMMISSARIO N° 2 - Geom. Diodato ABBAGNARA

IMPRESE PARTECIPANTI	CRITERIO DI VALUTAZIONE			B.1
	A.1	A.2	A.3	
CESI SRL	0,40	0,00	0,42	0,00
PROGRESS IMPIANTI GROUP SRL	0,20	0,10	0,18	0,13
Chierchia Costruzioni di Chierchia Giuseppe	0,70	0,70	0,70	0,70

CENTRALE UNICA  
DI COMMITTEENZA  
SEL E PICENTINI  
SERVIZIO IN HOUSE



PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI  
"REALIZZAZIONE AREA POLIFUNZIONALE COPERTA PER ATTIVITÀ MOTORIA A SERVIZIO DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO E. DE FILIPPO  
- PLESSO DI VIA G. LEOPARDI"  
COMUNE DI S. EGIDIO DEL MONTE ALBINO  
CIG: 871176149A

TABELLA DEI COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAL COMMISSARIO N° 3 - Geom. Aniello TORTORA

IMPRESE PARTECIPANTI	CRITERIO DI VALUTAZIONE			
	A.1	A.2	A.3	B.1
CESI SRL	0,40	0,00	0,40	0,00
PROGRESS IMPIANTI GROUP SRL	0,20	0,10	0,20	0,15
Chierchia Costruzioni di Chierchia Giuseppe	0,70	0,70	0,70	0,70

CENTRALE UNICA  
DI COMMITTENZA  
SEL E PICENTINI  
SERVIZIO IN HOUSE

*Geolub*  
*Quinto*  
*to R*

PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI  
 "REALIZZAZIONE AREA POLIFUNZIONALE COPERTA PER ATTIVITÀ MOTORIA A SERVIZIO DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO E. DE FILIPPO  
 - PLESSO DI VIA G. LEOPARDI"  
 COMUNE DI S. EGIDIO DEL MONTE ALBINO  
 CIG: 871176149A

MEDIA DEI COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAI SINGOLI COMMISSARI

IMPRESE PARTECIPANTI	CRITERIO DI VALUTAZIONE		
	A.1	A.2	A.3
CESI SRL	0,40	0,00	0,41
PROGRESS IMPIANTI GROUP SRL	0,20	0,11	0,19
Chierchia Costruzioni di Chierchia Giuseppe	0,68	0,69	0,70

CENTRALE UNICA  
 DI COMMITTENZA  
 SEL E PICENTINI  
 SERVIZIO IN HOUSE

*GeFuW*  
*Quilb*  
*Ab Jn*



# CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)

**PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI  
"REALIZZAZIONE AREA POLIFUNZIONALE COPERTA PER ATTIVITÀ MOTORIA  
A SERVIZIO DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO E. DE FILIPPO  
- PLESSO DI VIA G. LEOPARDI"  
COMUNE DI S. EGIDIO DEL MONTE ALBINO  
CIG: 871176149A**

**VERBALE DI GARA N° 4  
ATTIVITA' DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE  
APERTURA DELLA BUSTA "OFFERTA ECONOMICA" E FORMAZIONE GRADUATORIA**

L'anno **DUEMILAVENTUNO**, il giorno **VENTITRE** del mese di **GIUGNO**, alle **16.30** presso la sede della Centrale Unica di Committenza "Area Sele-Picentini" sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, si è regolarmente costituita la Commissione Giudicatrice nominata con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 434 del 07.06.2021 (Reg.Gen.) per procedere, *in seduta pubblica*, alla apertura delle buste digitali relative alla OFFERTA ECONOMICA, alla assegnazione dei relativi punteggi ed alla formazione della graduatoria finale.

Sono presenti:

- Arch. Giuseppe CAPUTO - Funzionario del Comune di S. Egidio;
- Geom. Diodato ABBAGNARA - Funzionario del Comune di S. Egidio;
- Geom. Aniello TORTORA - Funzionario del Comune di S. Egidio;

Si precisa che in relazione alle limitazioni imposte dai provvedimenti finalizzati al contenimento della diffusione dell'epidemia da coronavirus, le operazioni di gara si sono svolte "A PORTE CHIUSE", così come comunicato, per il tramite della Piattaforma Telematica, agli operatori economici interessati e pubblicato sulla medesima piattaforma.

Il Presidente, Arch. Giuseppe CAPUTO, constatata la validità della commissione dichiara aperta la seduta.

Preliminarmente, il Presidente da atto che dal Verbale n. 3 del 23.06.2021, relativo alle risultanze delle valutazioni effettuate dalla Commissione Giudicatrice relativamente al contenuto delle OFFERTE TECNICHE presentate dai concorrenti ammessi, è risultato quanto segue:

Gara a lotto unico G00118

Dati generali	Altri dati	Criteri di valutazione	Documenti e atti	Commissione	Sedute di gara	1. Ricezione offerte	2. Apertura doc. ammin.	3. Apertura offerte e calcolo aggiud.	4. Aggiudicazione	Contratto	Pubblicità gara
Valutazione tecnica -> Chiusura valutazione tecnica -> Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione											
Punteggio tecnico massimo: 70 Soglia minima: 30											
Riparametrazione ? Sì, dopo esclusione soglia minima Criterio: Riparametrazione punteggi subcriteri e criteri											
Trovati 3 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.											
N. el.	Descrizione lotto	Ammissione	Punteggio tecnico	Punteggio riparametrato							
1	CESI SRL	No	18,1								
2	PROGRESS IMPIANTI GROUP SRL	No	11,95								
3	Chierchia Costruzioni di Chierchia Giuseppe	Sì	48,05	70							
Calcolo punteggi (1)										Esclusione soglia minima e riparametrazione (2)	
Fase seguente >											

Si da atto che in relazione a quanto previsto dall'art. 18.1 del Disciplinare di gara, il quale stabilisce che "Ai sensi dell'art. 95, comma 8, del Codice, è prevista una soglia minima di sbarramento pari a 30 punti per il punteggio tecnico

complessivo. Il concorrente sarà escluso dalla gara nel caso in cui consegua un punteggio inferiore alla predetta soglia", la Commissione da atto che a seguito delle analisi e valutazioni effettuate sulle offerte tecniche presentate, i concorrenti CESI Srl e PROGRESS IMPIANTI GROUP Srl **NON HANNO** superato la soglia dei **30 PUNTI** e, pertanto, sono stati **ESCLUSI** dalla procedura di gara.

Atteso quanto innanzi, la Commissione procede con l'apertura della busta digitale contenenti l'OFFERTA ECONOMICA della sola ditta CHIERCHIA COSTRUZIONI DI CHIERCHIA GIUSEPPE.

A tal proposito, il personale della CUC SELE PICENTINI consegna al Presidente una BUSTA sigillata all'interno della quale è contenuta la PASSWORD, attribuita al momento della pubblicazione della gara, che consente di aprire i plichi digitali contenenti l'offerta economica.

A seguito dell'apertura dei plichi digitali relativi alla OFFERTA ECONOMICA risulta quanto segue:

**OFFERTA TEMPO**

N	DITTA PARTECIPANTE	Ribasso offerto (giorni)
1	CESI SRL	----
2	PROGRESS IMPIANTI GROUP SRL	----
3	CHIERCHIA COSTRUZIONI DI CHIERCHIA GIUSEPPE	<b>30</b>

**OFFERTA PREZZO**

N	DITTA PARTECIPANTE	Ribasso offerto (%)
1	CESI SRL	----
2	PROGRESS IMPIANTI GROUP SRL	----
3	CHIERCHIA COSTRUZIONI DI CHIERCHIA GIUSEPPE	<b>4,982</b>

Sulla scorta di quanto innanzi riportato, e di quanto previsto dal disciplinare di gara relativamente all'OFFERTA ECONOMICA, ai concorrenti ammessi vengono attribuiti i seguenti punteggi:

**Gara a lotto unico G00118**

Dati generali | Altri dati | Criteri di valutazione | Documenti e atti | Commissioni | Sedute di gara | 1. Ricezione offerte | 2. Apertura doc. ammis. | 3. Apertura offerte e calcolo aggiud. | 4. Aggiudicazione | Contratto | Pubblicità gara

Valutazione tecnica -> Chiusura valutazione tecnica -> Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione

**Punteggio economico massimo: 30**

Riparametrazione ? Sì, dopo esclusione soglia minima    Criterio: Riparametrazione punteggi subcriteri e criteri

Trovato un elemento.

N. of	Den. sociale ditta	Ammissione	Ribasso offerto	Punteggio economico	Punteggio riparametrato
3	Chierchia Costruzioni di Chierchia Giuseppe	Sì	4,982 %	30	30

< Fase precedente    Fase seguente >

Atteso quanto innanzi riportato nel presente verbale nonché di quanto riportato nel precedente verbale n. 3, relativo alle attività della Commissione Giudicatrice per la valutazione delle Offerte Tecniche, nella tabella che segue si riporta il punteggio complessivamente ottenuto da ognuna delle ditte partecipanti ammesse.

**Prospetto complessivo dei punteggi delle ditte della gara G00118**

	Punteggio	Punt. riparam.	Punt. max	Soglia min.
► <b>CESI SRL</b>	<b>18.1</b>	<b>0.0</b>		
► Punteggio tecnico	18.1	0.0	▲ 70.0	30.0
► Punteggio economico	0.0	0.0	30.0	0.0
► <b>PROGRESS IMPIANTI GROUP SRL</b>	<b>11.95</b>	<b>0.0</b>		
► Punteggio tecnico	11.95	0.0	▲ 70.0	30.0
► Punteggio economico	0.0	0.0	30.0	0.0
► <b>Chierchia Costruzioni di Chierchia Giuseppe</b>	<b>78.05</b>	<b>100.0</b>		
► Punteggio tecnico	48.05	70.0	70.0	30.0
► Punteggio economico	30.0	30.0	30.0	0.0

CF. TRALE UNICA DI COMMITTENZA LE PICENTINI SERVIZIO IN HOUSE

Da quanto innanzi deriva la seguente graduatoria:

Gara a lotto unico G00118

Dati generali | Altri dati | Criteri di valutazione | Documenti e atti | Commissione | Sedute di gara | 1. Ricezione offerte | 2. Apertura doc. ammin. | 3. Apertura offerte e calcolo aggiud. | 4. Aggiudicazione | Contratto | Pubblicità gara

Valutazione tecnica -> Chiusura valutazione tecnica -> Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione

Trovato un elemento.

Id	Rag. sociale ditta	Punteggio	Ribasso offerto	Stato aggiudicaz.	Offerta congrua ?
3	Chierchia Costruzioni di Chierchia Giuseppe	100	4,982 %	Prima ditta classificata	Si

< Fase precedente Fase seguente >

A tal punto la Commissione da atto che ai sensi dell'art. 97 – comma 3 del d.lgs 50/2016, il quale prevede che "Quando il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara", l'offerta presentata dalla ditta Chierchia Costruzioni di Chierchia Giuseppe è risultata **NON ANOMALA**.

Atteso quanto innanzi, si da atto che l'operatore economico che ha presentato l'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA per l'Amministrazione è la ditta CHIERCHIA COSTRUZIONI DI CHIERCHIA GIUSEPPE, con sede in Pimonte (NA) alla via casa Motone, 10 (P.IVA 06442461213), per aver ottenuto il punteggio complessivo **100 PUNTI** e per aver offerto un ribasso percentuale sull'importo a base d'asta pari al **4,982 %** corrispondente ad un importo di aggiudicazione pari ad **€ 190.687,53, oltre € 4.013,71 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € 194.701,24.**

Alle ore **17.00**, il Presidente dichiara chiusa la seduta rimettendo gli atti di gara al RUP per quanto di competenza.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Arch. Giuseppe CAPUTO

Geom. Diodato ABBAGNARA

Geom. Aniello TORTORA

CENTRALE UNICA  
DI COMMITTENZA  
SEL E PICENTINI  
SERVIZIO IN HOUSE

CENTRALE UNICA  
DI COMMITTENZA  
SEL E PICENTINI  
SERVIZIO IN HOUSE